

Appartement à vendre dans Mojácar, Almería

65.000€



Studio lumineux à vendre avec vue sur la mer à Mojácar Pueblo, Almeria, Andalousie

Ce charmant studio au rez-de-chaussée est situé au cœur de Mojácar Pueblo et bénéficie d'une orientation sud-est avec une vue fantastique sur la mer. L'aménagement décroisonné comprend une cuisine de style américain entièrement équipée et un décor fonctionnel de bon goût qui crée une atmosphère lumineuse et accueillante.

Bien que les plafonds soient bas, l'espace est confortable et plein de caractère. L'une des caractéristiques les plus remarquables est la vue ininterrompue sur la mer depuis les fenêtres - il n'y a pas de bâtiments directement en face, ce qui permet un rare sentiment de paix et d'ouverture dans ce magnifique cadre de village.

Remarque : Bien que la propriété ait toujours été utilisée à titre privé, elle est légalement enregistrée dans les titres de propriété en tant que local (« local »). Cette désignation ne peut pas être modifiée, ce qui signifie qu'il n'est pas possible d'obtenir une licence de location touristique, d'enregistrer la propriété en tant que résidence permanente ou de demander un changement d'utilisation.

En tant que tel, ce studio est idéal pour ceux qui recherchent une base de vacances personnelle dans un village andalou paisible et authentique. Il est vendu directement pour un usage privé uniquement, sans potentiel de location.

Emplacement

Pour l'emplacement exact de la propriété, veuillez vous référer à la carte ci-dessus.

Liens aéronautiques

 0 chambres

 1 salle de bains

 35m² Taille de construction