

1 chambre Appartement à vendre dans Nerja, Málaga

329.000€



Magnifique appartement bénéficiant d'une longue et rentable expérience en location saisonnière.

Appartement moderne d'une chambre à Capistrano Playa avec une grande terrasse et une vue spectaculaire sur la mer, à seulement 5 minutes à pied de la plage de Burriana.

L'appartement est situé dans la résidence Capistrano Playa, à seulement 150 mètres au nord de la célèbre plage de Burriana. Cette construction unique bénéficie d'un emplacement stratégique pour profiter d'une vue imprenable sur la mer Méditerranée et la plage de Burriana.

Cette résidence très prisée dispose de magnifiques jardins bien entretenus, de piscines communes, d'un lac privé avec accès direct à la plage par une cascade, ainsi que d'un parking souterrain commun facilement accessible. À seulement 5 minutes en voiture du centre-ville !

Ce bien est très facile d'accès, de plain-pied, sans escalier ni ascenseur, ce qui est très inhabituel dans cette résidence.

La propriété a été entièrement rénovée en 2021 : nouvelles installations électriques, plomberie, revêtements de sol, cuisine, salle de bain, etc. Il comprend une chambre avec placards intégrés et climatisation, une salle de bain avec douche ouverte, une cuisine américaine et un salon climatisé avec accès à la terrasse.

La climatisation a été récemment rénovée.

La terrasse, orientée à l'est, est très spacieuse et offre une vue imprenable sur le lotissement, les montagnes et la mer.

Cette propriété bénéficie d'un historique de location de 12 ans, générant d'excellents revenus locatifs.

 Voir la visite virtuelle
 45m² Taille de construction

 1 chambre
 50m² Taille de la parcelle

 1 salle de bains
 Piscine