

## 4 chambre Villa à vendre dans Aboño, Asturias

421.500€



REF 63611

Offre en vente une élégante et spacieuse maison mitoyenne située dans l'une des zones résidentielles les plus dynamiques et prometteuses du sud de Tenerife. Son excellent état de conservation, sa distribution soignée et sa localisation stratégique en font une option idéale tant comme résidence principale que comme investissement à haute rentabilité.

### Description de la propriété

La maison, répartie sur quatre étages, est en parfait état et prête à être habitée. Elle offre des espaces larges, lumineux et fonctionnels, conçus pour le confort et la qualité de vie.

### Caractéristiques principales :

Quatre chambres de dimensions généreuses, trois salles de bain complètes et un WC de courtoisie (une des salles de bain avec baignoire), cuisine indépendante entièrement équipée, avec des appareils modernes et en excellent état, cinq téléviseurs Smart TV LG haut de gamme avec peu d'utilisation, climatisation installée dans trois des quatre étages, armoires encastrées dans plusieurs pièces, salle polyvalente idéale comme aire de jeux, bureau ou salle de loisirs, terrasses privées, incluant une grande terrasse avec espace barbecue, garage fermé avec accès direct à la maison

### Accès à la piscine communautaire

 4 chambres

 150m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 140m<sup>2</sup> Taille de construction