

## 5 chambre Auberge à vendre dans Lora del Rio, Sevilla

675.000€



FERME ANDALOUSE EXCLUSIVE AVEC CAMPAGNE CAMPAGNE. Séville.

Vous recherchez une oasis de paix au charme andalou, en pleine nature et avec tout le confort ? Nous vous présentons cette magnifique propriété, un joyau aux portes de la Sierra Norte de Séville, où l'air est plus pur et la vie plus agréable.

Le pâturage bien entretenu, entouré de clôtures et de portails en pierre, a une énorme valeur paysagère en raison de son état de conservation et de sa beauté. Un petit ruisseau le traverse et il y a une source avec un moteur pour générer de l'énergie solaire.

La propriété abrite une élégante maison de campagne de style traditionnel qui a été soigneusement préservée et qui allie le caractère rustique andalou aux équipements modernes.

Cette maison de campagne a été construite en 1880 et rénovée en 2010 pour offrir tout le confort.

Avec une situation exposée plein sud avec une vue magnifique, elle se compose de deux grands salons avec cheminées, cinq chambres spacieuses et trois salles de bain complètes. Une cour arrière avec remise à outils, buanderie, écuries et deux pièces de rangement, une cuisine de 40 m<sup>2</sup> avec de grandes fenêtres (volets en aluminium couleur bois avec double vitrage) et une terrasse spacieuse.

L'entrée principale de la maison dispose d'un grand porche couvert d'où vous pourrez contempler une grande partie de la vallée du Guadalquivir avec des villes telles que Carmona, Lora del Río, Doñañana, etc.

-  5 chambres
-  3 salles de bains
-  627m<sup>2</sup> Taille de construction
-  154.237m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Piscine