

## 4 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

790.000€



Villas de luxe rénovées avec vue panoramique dans la Sierra de Altea – Une vie méditerranéenne exclusive  
Emplacement privilégié à Altea – Là où les montagnes rencontrent la mer  
Situé dans les collines prestigieuses d'Altea, ce complexe boutique de douze villas de luxe entièrement rénovées offre une occasion rare de profiter de la tranquillité, de vues à couper le souffle et du confort moderne dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la Costa Blanca. Surplombant une vallée verdoyante et la mer Méditerranée scintillante, ces maisons sont entourées par la nature tout en restant proches des commodités essentielles et des attractions de la vie quotidienne.

Villas entièrement rénovées – Un design élégant allié au confort moderne  
Construites à l'origine en 2008, chaque villa fait actuellement l'objet d'une rénovation complète afin de répondre aux dernières normes de la vie moderne. Le résultat est un mélange sophistiqué d'architecture contemporaine et de caractère méditerranéen, avec des intérieurs finis selon des normes élevées et utilisant des matériaux de première qualité.

Chaque villa comprend :

Quatre chambres spacieuses et deux salles de bains modernes  
Espace de vie ouvert avec fenêtres panoramiques et cuisine intégrée  
Garage privé pour deux voitures  
Des terrains de 295 à 630 m<sup>2</sup>  
Une piscine privée sur le toit et une pergola avec panneaux solaires  
Une façade en pierre naturelle et en plâtre blanc reflétant l'esthétique locale  
Technologie moderne et éco-efficacité  
Conçues dans un souci de durabilité et de confort, ces maisons intègrent les dernières technologies en matière de maison intelligente et d'efficacité énergétique :

Panneaux photovoltaïques pour une énergie verte  
Fenêtres en aluminium à triple vitrage pour une isolation optimale et une réduction du bruit  
Système de domotique pour l'éclairage, les stores et la climatisation  
Chauffage au sol et climatisation  
Stores extérieurs télécommandés

Mode de vie et loisirs à Altea  
Cette charmante ville côtière offre un riche mélange de vie culturelle, de beauté naturelle et d'activités de plein air. Le climat doux d'Altea permet de pratiquer toute l'année le golf, la voile, le vélo, le tennis, la plongée et la randonnée. La marina, le spa et les restaurants gastronomiques à proximité offrent un équilibre parfait

 4 chambres

 3 salles de bains

 180m<sup>2</sup> Taille de construction

 295m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine