

## 4 chambre Villa à vendre dans Los Balcones, Alicante

**589.000€**



Située dans le quartier résidentiel de Los Balcones, cette villa offre un agencement pratique pour la vie familiale. Construite en 1997, la propriété se trouve sur un terrain de 950 m<sup>2</sup> et offre environ 275 m<sup>2</sup> de surface habitable, avec un total de 325 m<sup>2</sup> construits.

À l'intérieur, vous retrouverez quatre chambres et trois salles de bain, un salon lumineux et une salle familiale au dernier étage ainsi qu'une cuisine moderne avec îlot et coin déjeuner. Il y a également deux espaces extérieurs couverts au dernier étage et au rez-de-chaussée.

La propriété est en bon état, avec des sols en céramique et en grès faciles à entretenir, des ventilateurs de plafond, une cheminée, un chauffage central au gaz et la climatisation pour un confort tout au long de l'année.

L'extérieur comprend une terrasse de 80 m<sup>2</sup>, une piscine privée et un jardin, offrant un espace pour les activités de plein air. La propriété dispose également d'un parking privé pour trois véhicules, d'un garage et d'un débarras.

La villa est située dans un quartier calme avec un bon accès aux commodités. La région bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an, avec à proximité des terrains de golf, des installations sportives et la côte offrant diverses possibilités de loisirs.

Cette villa constitue une option solide pour ceux qui recherchent une maison dans la région de Torrevieja.

 4 chambres  
 950m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 325m<sup>2</sup> Taille de construction