

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Casariche, Sevilla

134.950€



Cette propriété polyvalente située dans la charmante ville de Casariche offre un agencement soigné sur plusieurs niveaux, idéal pour un séjour confortable ou un potentiel locatif. Le rez-de-chaussée dispose de sa propre entrée privée avec accès à un spacieux garage et à plusieurs pièces de rangement. Ce niveau comprend également un appartement indépendant d'une chambre avec salle de bain, kitchenette et un chaleureux salon-salle à manger donnant sur une petite cour intérieure, créant ainsi un havre de paix. À l'étage, le premier étage, véritable pièce de vie, vous accueille avec un appartement lumineux et spacieux de trois chambres. Situé à l'avant de la propriété, le salon-salle à manger bénéficie de doubles portes-fenêtres, d'un balcon Juliette et d'une cheminée avec étagères intégrées : un mariage parfait entre lumière, espace et charme. Le couloir mène à une cuisine bien équipée avec bar et cellier séparé, offrant de nombreux rangements et une grande fonctionnalité. On trouve également trois chambres doubles spacieuses et une salle de bain familiale complète. De là, un escalier mène au deuxième étage, qui s'ouvre sur une buanderie/rangement et donne directement sur une magnifique terrasse privée. Entièrement carrelé et offrant une jolie vue sur les toits de Casariche, cet espace extérieur est idéal pour se détendre, recevoir ou profiter du doux climat andalou. Située à Casariche, une ville chaleureuse réputée pour son charme local, ses commodités et son accès facile aux principaux axes routiers, cette propriété représente une opportunité fantastique pour les acquéreurs comme pour les investisseurs.

 4 chambres  
 96m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 196m<sup>2</sup> Taille de construction