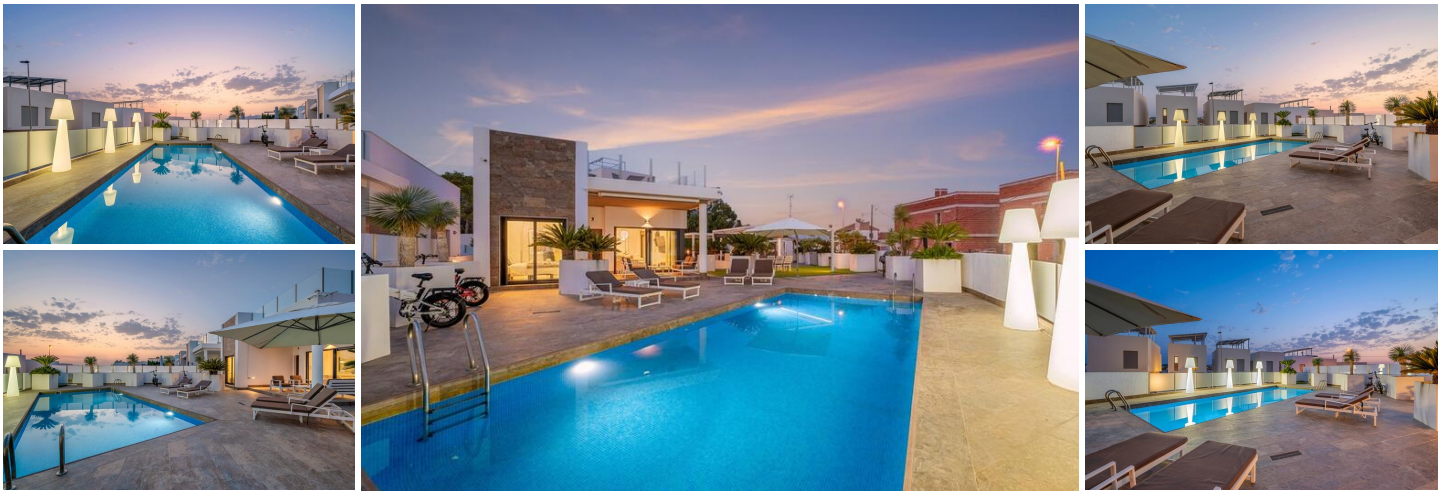
Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

759.000€



Située à Villamartín, Orihuela Costa, cette villa moderne indépendante construite en 2018 offre 113 m² construits sur un terrain généreux de 464 m². Son design contemporain et sa disposition fonctionnelle sont idéals pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen. L'orientation sud assure une luminosité naturelle tout au long de la journée.

La villa comprend trois grandes chambres avec placards intégrés et deux salles de bains complètes, dont une attenante à la chambre principale. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement au salon-salle à manger, lumineux et accueillant, avec un accès direct à la terrasse et à la piscine. Une buanderie indépendante vient compléter les prestations.

L'extérieur se compose d'une piscine privée, d'un jardin facile à entretenir, d'une terrasse couverte parfaite pour les repas en plein air, d'un coin repas sous pergola avec pelouse artificielle, ainsi que d'un vaste solarium sur le toit. La propriété offre également un parking sur la parcelle avec carport couvert.

Parmi les prestations supplémentaires figurent la climatisation gainable, des panneaux solaires, des matériaux de qualité et une distribution bien pensée. La villa se trouve dans un quartier résidentiel calme, à proximité des terrains de golf, du centre commercial Zenia Boulevard et des plus belles plages d'Orihuela Costa.

Une propriété idéale pour y vivre à l'année ou pour un investissement sûr sur la Costa Blanca.

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 113m² Taille de construction
- 464m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par Lavanda Real Estate SL

www.spainpropertyportal.com/fr/