

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Petrer, Alicante

99.995€



Grande maison de ville de 4 chambres et 3 salles de bain au cœur de Petrer, avec un excellent potentiel de rénovation. Répartie sur trois étages, la propriété dispose de deux cuisines, d'un patio et d'une terrasse/solarium sur le toit avec une vue imprenable sur le château voisin.

La maison est habitable immédiatement, mais quelques travaux de modernisation sont à prévoir, notamment au niveau du toit. Bonne nouvelle : la mairie propose actuellement 35 000 € de subventions pour la rénovation des maisons dans ce quartier.

Grâce à sa configuration, vous pouvez y vivre tout en effectuant les travaux. L'emplacement est idéal – à distance de marche des commerces, bars et restaurants, et à seulement 25 minutes en voiture de la plage et de l'aéroport d'Alicante. Une excellente opportunité de créer la maison de vos rêves dans une ville espagnole pleine de charme.

 4 chambres

 3 salles de bains

 154m<sup>2</sup> Taille de construction