

## 3 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

269.000€



Ce charmant penthouse en duplex est situé à Torre La Mata , à seulement 200 mètres à pied de la plage de La Mata , l'une des plus célèbres de la Costa Blanca . Situé au troisième étage , il offre une vue latérale sur la mer depuis le solarium et la chambre supérieure, lui conférant une atmosphère méditerranéenne

unique.&#13;&#13;&#13;&#13;

Avec 65 m<sup>2</sup> habitables répartis sur deux étages, ce penthouse comprend un lumineux séjour-salle à manger , une cuisine séparée , une salle de bain complète , deux chambres et une terrasse de 20 m<sup>2</sup> au rez-de -chaussée, idéale pour profiter du soleil. À l'étage , une chambre supplémentaire offre une vue sur la mer et donne accès à une grande terrasse ensoleillée avec barbecue , idéale pour les réunions en plein air.&#13;&#13;&#13;&#13;

Le complexe dispose d'une piscine et de jardins communs , ainsi que d'un court de tennis à deux pas, idéal pour les sportifs. Le tout dans un environnement paisible, à proximité des commodités et de la plage, ce qui en fait une excellente opportunité, aussi bien comme résidence secondaire que comme investissement.&#13;&#13;&#13;&#13;

Climat:&#13;&#13;&#13;&#13;

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs , ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.&#13;&#13;&#13;&#13;

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et spacieuses, et est facilement accessible depuis toute la province.&#13;&#13;&#13;&#13;

Autour:&#13;&#13;&#13;&#13;

 3 chambres

 1 salle de bains

 65m<sup>2</sup> Taille de construction

 85m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine