

5 chambre Auberge à vendre dans , Asturias

340.000€



Spacieuse maison familiale à vendre dans les Asturias

Située dans un cadre rural paisible, à seulement 15 minutes de Grado et 20 minutes d'Oviedo, cette grande maison familiale indépendante offre un équilibre parfait entre intimité, confort et commodités. La propriété est entièrement raccordée au réseau d'eau, d'électricité et d'assainissement, et bénéficie également de la fibre optique haut débit.

Construite en 1989, la maison est en excellent état et bénéficie d'une généreuse surface habitable de 289 m² répartie sur deux étages, plus un sous-sol d'environ 80 m².

Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée accueillant, un spacieux et lumineux salon-salle à manger avec vue sur le jardin, une cuisine entièrement équipée avec accès direct au sous-sol, deux chambres, dont une avec salle de bain attenante, et une salle de bain complète supplémentaire.

À l'étage, vous trouverez trois chambres doubles, dont une donnant sur un charmant balcon avec vue sur le parc. Cet étage comprend également une salle de bain complète avec baignoire et un espace de rangement pratique.

Le grand sous-sol offre un espace généreux pour plusieurs véhicules et abrite la chaufferie. Un espace polyvalent peut également servir de cave à vin, d'atelier ou de rangement supplémentaire.

Construite avec des matériaux de haute qualité, la maison dispose de fenêtres et d'un escalier en châtaignier, d'un sol en parquet et en céramique, ainsi que d'une chaudière à fioul performante, avec possibilité d'installer une chaudière à granulés.

Situé sur un terrain privé et clôturé, entouré d'arbres matures, le jardin est plat, magnifiquement entretenu et bordé

 5 chambres

 3 salles de bains

 289m² Taille de construction

 6.125m² Taille de la parcelle