

## 2 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

117.260€



Découvrez ce charmant appartement situé à seulement 10 minutes à pied du centre-ville et de l'emblématique Parque de las Naciones. Ce bien parfaitement entretenu allie confort et fonctionnalité dans un cadre privilégié.

Il dispose d'un lumineux salon-salle à manger avec accès direct à une agréable terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéen. La cuisine séparée et entièrement équipée est idéale pour les amateurs de cuisine. Il comprend deux chambres doubles spacieuses avec placards intégrés et une salle de bain moderne avec douche.

L'appartement est meublé et dispose de fenêtres dans chaque pièce pour une luminosité naturelle tout au long de la journée. L'immeuble dispose d'un ascenseur et son emplacement est idéal à proximité de tous les services essentiels tels que supermarchés, boutiques, restaurants, cafés et arrêts de bus.

A seulement 15 minutes à pied de la promenade du front de mer et à 30 minutes des plages, cette propriété représente une opportunité idéale pour la résidence permanente et l'investissement dans l'un des quartiers les plus recherchés.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie en plein air convivial et sain, caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs, ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la

 2 chambres

 1 salle de bains

 61m<sup>2</sup> Taille de construction