

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Altea, Alicante

390.000€



Découvrez ce fantastique duplex mitoyen situé dans le quartier prisé de Mascarat, un lieu privilégié entre le bleu de la Méditerranée et le charme montagneux de la Costa Blanca. Cette propriété moderne et élégante offre espace, confort et vues panoramiques spectaculaires sur la mer, le port et les montagnes, idéale pour profiter pleinement de l'art de vivre méditerranéen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un lumineux salon-salle à manger avec accès direct à une spacieuse terrasse avec vue sur la mer, une cuisine américaine entièrement équipée, une buanderie séparée, une grande chambre double, une élégante salle de bain complète et un spacieux dressing. Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux autres chambres doubles, une deuxième salle de bain et un autre dressing.&#13;&#13;&#13;&#13;

La propriété est meublée avec goût et bénéficie de grandes fenêtres qui inondent chaque pièce de lumière naturelle. Elle est équipée de placards intégrés, de la climatisation, de radiateurs et de finitions haut de gamme. Elle comprend également une place de parking et un débarras.&#13;&#13;&#13;&#13;

Situé dans un quartier résidentiel exclusif avec piscine extérieure avec vue sur la mer, piscine intérieure chauffée, jardins et espaces de loisirs, il se trouve à seulement 900 mètres de la plage de Mascarat et à 5 km de la charmante vieille ville d'Altea. Un véritable paradis pour ceux qui recherchent la tranquillité, le luxe et la beauté de la Méditerranée.&#13;&#13;&#13;&#13;

Climat:&#13;&#13;&#13;&#13;

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie convivial et sain, entouré d'infrastructures sportives et de loisirs, et de villes touristiques cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante, en quête de qualité et de proximité.&#13;&#13;&#13;&#13;

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la

 3 chambres

 2 salles de bains

 101m<sup>2</sup> Taille de construction

 167m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine