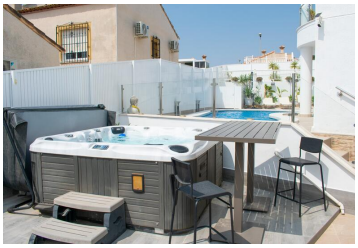
Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

457.000€



Nous vous présentons cette spectaculaire villa individuelle située dans le quartier calme et naturel de Lo Rufete , à proximité du réservoir de La Pedrera et du prestigieux golf de Vistabella , dans la région d'Orihuela , à Alicante. Avec un généreux terrain de 450 m² et une surface habitable de 241 m² , cette propriété allie espace, design moderne et cadre privilégié avec vue sur le lac rose de Torrevieja depuis sa terrasse sur le toit.

Aménagé avec intelligence et élégance, le rez-de-chaussée abrite trois chambres doubles , toutes avec salle de bains privative . La chambre principale dispose également d'un dressing et d' un accès direct à la piscine privée . Le premier étage comprend un vaste salon-salle à manger , une cuisine moderne séparée et des toilettes supplémentaires, parfaits pour partager des moments en famille ou entre amis. Sur le toit-terrasse, un espace barbecue/cheminée chaleureux vous permettra de profiter des magnifiques couchers de soleil sur le lac .

L'extérieur est conçu pour un plaisir total : piscine privée , jacuzzi , espace détente avec pergola , bar extérieur avec barbecue et parking pouvant accueillir jusqu'à trois voitures . La villa est équipée de mobilier de jardin et d'espaces verts qui complètent une expérience de vie exclusive en pleine nature.

Un joyau architectural pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'intimité et un cadre unique sur la Costa Blanca .

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie très sociable et sain ,   en plein air , marqué par des installations sportives et de loisirs complètes , avec   Ville touristique , passionnante et cosmopolite , elle se distingue par ses services de grande qualité , certains exclusifs et considérés comme luxueux . Tous s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute

- 3 chambres
- 3 salles de bains
- 241m² Taille de construction
- 450m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par Sunland

www.spainpropertyportal.com/fr/