

## 4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

495.000€



Cette maison mitoyenne est située en bordure du centre historique de Jávea, qui a conservé son aspect médiéval jusqu'à aujourd'hui. Il s'agit d'un réseau unique de rues étroites avec des façades blanches à l'allure méridionale et des décorations florales dans lesquelles vous pourrez vous promener. Vous y trouverez également de nombreux restaurants agréables et des boutiques pittoresques. Toutes les commodités telles que les supermarchés, le centre médical, les écoles, les restaurants, etc. sont également accessibles à pied. La propriété comprend 4 étages. Le rez-de-chaussée est aménagé en bureau commercial et dispose d'une entrée séparée. Le premier étage se compose d'un grand salon-salle à manger avec balcon, d'une cuisine, de deux chambres doubles, dont une avec salle de bains privative, et d'une salle de bains séparée. Il y a également une terrasse intérieure pour des repas agréables en plein air. Au deuxième étage, on retrouve le même agencement. Vous y trouverez un deuxième salon-salle à manger, une cuisine, deux chambres doubles, dont une avec salle de bains privative, et une salle de bains séparée. Le troisième étage se compose d'une grande pièce pouvant servir de cinquième chambre, de bureau, de studio de yoga, de salle de sport, etc. Ici aussi, vous trouverez une salle de bains séparée avec toilettes et douche. Le troisième étage mène à la spacieuse terrasse sur le toit qui offre de belles vues sur le Montgó, le centre historique de Jávea et la mer. Toutes les chambres offrent également des vues sur le Montgó. De plus, vous n'aurez jamais à chercher un parking dans le centre-ville car la propriété dispose d'un grand garage pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures. La propriété dispose d'une alimentation en eau et en électricité séparée pour chaque étage, ce qui permet de diviser les chambres en deux appartements indépendants.

 4 chambres  
 127m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains

 420m<sup>2</sup> Taille de construction