

## 2 chambre Appartement à vendre dans Villajoyosa, Alicante

408.728€



PENTHOUSE EXCLUSIF AVEC STUDIO, JACUZZI ET VUE SUR MER À VILLAJOYOSA~~Découvrez ce spectaculaire penthouse qui allie design, confort et vues imprenables sur la mer Méditerranée. Situé dans un environnement privilégié, ce logement unique offre une distribution fonctionnelle et des espaces extérieurs qui élèvent la qualité de vie.~~La propriété dispose de 94 m<sup>2</sup> construits à l'étage principal, comprenant deux grandes chambres doubles avec placards intégrés, deux salles de bain complètes revêtues de grès cérame de haute qualité, et une lumineuse pièce à vivre avec une cuisine ouverte moderne intégrée au salon-salle à manger. La cuisine est équipée de meubles bas en mélamine, plan de travail en granit ou Silestone, hotte aspirante, plaque vitrocéramique, four, évier et pré-installation pour réfrigérateur et lave-vaisselle.~~Depuis les parties communes, on accède à l'étage supérieur privé du penthouse, qui comprend un studio indépendant de 17 m<sup>2</sup>, parfait comme espace de travail, de détente ou multifonction. Ce studio s'ouvre sur une superbe terrasse de 21 m<sup>2</sup>, dotée d'un sol antidérapant en grès de première qualité, d'une arrivée d'eau et d'un jacuzzi avec vue imprenable sur la mer.~~La finition est haut de gamme : sol en grès cérame, portes intérieures laquées (blanches ou personnalisées), poignées chromées mates, porte d'entrée blindée à serrure de sécurité trois points. Les fenêtres sont en aluminium laqué imitation bois avec rupture de pont thermique, double vitrage et chambre d'air pour une isolation thermique et acoustique optimale.~~Le système de climatisation est centralisé, de haute efficacité, avec pompe à chaleur. La maison dispose également de vannes d'arrêt générales et indépendantes pour la cuisine et les salles de bains, garantissant une utilisation sûre et efficace.~~Les parties communes ont été soigneusement conçues avec éclairage chaleureux, végétation décorative et détecteurs de présence avec minuterie pour réduire la consommation électrique.~~Une opportunité unique pour vivre ou investir dans un penthouse exclusif avec espaces extérieurs privés, finitions haut de gamme et style de vie méditerranéen authentique.~~Distances clés :~Plage de Villajoyosa : 240 m (4 minutes à pied)~Ville de Benidorm : 14 km (15 minutes en voiture)~Aéroport d'Alicante : 49 km (35 minutes en voiture)~~CarmenUlloa Real Estate, Excellent Properties. Excellent Service ~Avis légal : Les informations fournies sont à titre informatif uniquement et ne sont pas

 Voir la visite virtuelle  
 107m<sup>2</sup> Taille de construction

 2 chambres

 2 salles de bains