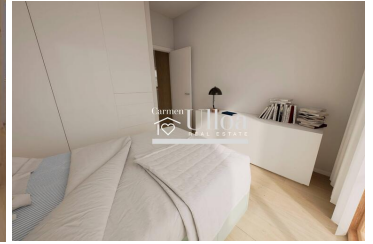


2 chambre Appartement à vendre dans Villajoyosa, Alicante

250.806€



APPARTEMENT DESIGN DANS LE CENTRE HISTORIQUE DE VILLAJOYOSA~~Nous vous présentons ce chaleureux appartement en rez-de-chaussée, conçu avec une attention particulière au confort et à l'efficacité. Il dispose de 49 m² construits et d'un agencement fonctionnel idéal pour optimiser l'espace au maximum.~~Le logement comprend deux chambres doubles, toutes deux équipées de placards intégrés, et une salle de bains complète. Dès l'entrée, une cuisine ouverte moderne s'intègre parfaitement au séjour, créant un espace lumineux, pratique et accueillant.~~L'appartement a été conçu avec des matériaux et finitions haut de gamme. Les portes intérieures sont laquées (au choix du client) ou blanches, avec des ferrures chromées mates, et la porte d'entrée est blindée avec une serrure trois points. Les sols sont en grès cérame de première qualité.~~La cuisine est entièrement équipée avec des meubles en mélamine, plans de travail en granit, Silestone ou équivalent, hotte aspirante, plaque vitrocéramique, four, évier et préinstallations pour réfrigérateur et lave-vaisselle.~~Dans la salle de bains, les murs sont habillés de grès cérame. La menuiserie extérieure est en aluminium laqué avec rupture de pont thermique imitant le bois, avec fenêtres à battants ou coulissantes selon la pièce. Toutes les fenêtres sont à double vitrage avec lame d'air pour un excellent isolement thermique et acoustique.~~Le système de climatisation repose sur une installation centralisée à haut rendement avec pompe à chaleur. De plus, le logement est doté d'un robinet d'arrêt indépendant pour la cuisine et les salles de bains ainsi que d'un coupe-circuit général.~~Les parties communes sont soigneusement aménagées, avec un éclairage d'ambiance chaleureux et des éléments végétaux décoratifs dans le hall d'entrée. Des détecteurs de présence avec minuterie sont également installés pour optimiser la consommation électrique dans les zones partagées.~~Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un logement moderne, efficace et prêt à emménager, avec un design soigné et les standards de confort les plus exigeants.~~Distances clés :~Plage de Villajoyosa : 240 m (4 minutes à pied)~Ville de Benidorm : 14 km (15 minutes en voiture)~Aéroport d'Alicante : 49 km (35 minutes en voiture)~~CarmenUlloa Real Estate, Excellent Properties. Excellent Service.~~Mentions légales : Les informations fournies sont à titre indicatif et non contraignantes sur le plan juridique, et peuvent comporter des

 Voir la visite virtuelle

 2 chambres

 1 salle de bains

 56m² Taille de construction