

3 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

675.000€



Cette charmante villa est située dans l'un des quartiers résidentiels les plus calmes et recherchés d'Estepona, à seulement 7 minutes en voiture de la belle marina et à environ 40 minutes de Marbella. Situé sur un terrain généreux de 800 m², la propriété offre 135 m² d'espace construit, entouré d'un jardin privé luxuriant et bien entretenu, une retraite idyllique qui assure à la fois sérénité et intimité.

Au cœur du jardin, vous trouverez une piscine privée spacieuse, parfaite pour profiter du soleil de la Costa del Sol toute l'année. À côté de la piscine est un espace de divertissement dédié avec un bar et un espace de détente, idéal pour les barbecues d'été, les fêtes, ou des soirées de détente en famille et entre amis.

À l'intérieur, la maison dispose de trois chambres confortables et de deux salles de bains (dont une en suite), un salon confortable et décoré avec goût, et une cuisine indépendante entièrement équipée avec des comptoirs en granit et des appareils électroménagers intégrés. Les intérieurs mêlent charme rustique au confort moderne, et de grandes fenêtres apportent une lumière naturelle abondante.

La villa bénéficie également de panneaux solaires économes en énergie et fait partie d'une communauté sécurisée et bien établie avec des frais mensuels très bas – seulement 23 €, qui comprend des services de sécurité.

Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'un investissement locatif très prometteur, cette villa offre une rare combinaison d'excellente situation, d'environnement naturel et de charme intemporel.

Contactez nous aujourd'hui pour organiser une visite!

 3 chambres

 2 salles de bains

 135m² Taille de construction

 759m² Taille de la parcelle

 Piscine