

Local Commercial à vendre dans San Pedro de Alcantara, Málaga

180.000€



Idéalement situé dans la zone désirable de Guadalmina Alta, ce spacieux local commercial offre une superficie totale construite de 155 m², complété par une terrasse privée généreuse de 34 m² - parfait pour l'engagement des clients en plein air ou des sièges supplémentaires.

L'aménagement intérieur comprend trois salles de bains, ce qui rend l'espace particulièrement adapté pour les entreprises qui ont besoin de plusieurs salles de bains, comme un restaurant, café, centre de bien-être, centre de bureau ou concept de vente au détail.

Son emplacement stratégique à proximité des communautés résidentielles établies, du golf de Guadalmina et de divers autres points de vente commerciaux assure une excellente visibilité et une circulation régulière des pieds. Les locaux offrent un fort potentiel d'adaptation à un large éventail de types d'entreprises et de concepts, ce qui en fait un investissement polyvalent et attrayant dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella.

Une occasion exceptionnelle pour les entrepreneurs ou les investisseurs à la recherche d'un emplacement de haute visibilité au cœur de la Costa del Sol.

 0 chambres

 3 salles de bains

 155m² Taille de construction