

## 3 chambre Villa à vendre dans Las Colinas Golf, Alicante

1.100.000€

Les villas de golf exclusives en première ligne de la Communauté Ciruelo sont situées dans un emplacement privilégié sur le parcours de golf Las Colinas Golf & Country Club. La Communauté Ciruelo est composée de différentes villas, avec un emplacement soigneusement étudié pour optimiser leur orientation et leurs vues, ainsi que pour garantir la jouissance du soleil et de la lumière de la Méditerranée. Cette communauté a été développée selon le modèle de villa Bisbita, qui dispose d'un grand terrain de 976 m<sup>2</sup> avec 200 m<sup>2</sup> de surface construite et d'une piscine privée de 40 m<sup>2</sup>. Il comprend trois chambres, deux salles de bains — une en suite et des toilettes invités —, une cuisine ouverte entièrement équipée et un garage fermé avec deux places de parking. Sa distribution sur un seul étage et ses grandes fenêtres maximisent son intégration dans l'environnement et facilitent l'extérieur. Conçue pour profiter du climat et du paysage méditerranéen, cette villa exclusive est tout à fait unique au sein du complexe résidentiel, tant par son design avant-gardiste que par ses normes de qualité élevées. Le projet est l'œuvre du studio d'architecture Abeman Arquitectos.

 3 chambres

 976m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 140m<sup>2</sup> Taille de construction