

## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

628.000€

À vendre, cette villa rénovée en 2017, située dans un quartier résidentiel calme avec vue dégagée sur la montagne. Maison principale : Salon avec terrasse couverte qui se connecte à la cuisinesalle à manger, d'où l'on accède à une terrassenaya avec barbecue. 2 chambres, dont une avec dressing, et 1 salle de bain avec lavabos design (David Marshall). Au rezdechaussée, avec accès indépendant, se trouve un appartementstudio complet pour les invités, comprenant un salonsalle à manger, une cuisine, 1 chambre et 1 salle de bain avec douche. La propriété dispose de jardins, d'un lit balinais, d'une piscine avec douche extérieure, de terrasses découvertes et couvertes, ainsi que de 2 débarraslaveries, d'un stationnement pour 2 véhicules avec portail d'accès automatique, et d'une vaste terrasse solarium pour profiter des nuits étoilées. Bons finitions : Fenêtres en PVC avec vitrage sécurisé, moustiquaires, climatisation individuelle chaudfroid, portes anciennes en bois tropical d'Inde, sols en grès, etc. Vendue partiellement meublée. Située au sommet d'une colline dans une rue peu passante, à seulement 2 km des criques des Rotas ou à 3 km de la ville de Dénia.

 3 chambres

 2 salles de bains

 740m<sup>2</sup> Taille de la parcelle