

## 3 chambre Appartement à vendre dans Punta Prima, Alicante

369.000€

Appartements neufs à Punta Prima à seulement 250 mètres de la mer

Complexe résidentiel exclusif avec des espaces communs haut de gamme sur la Costa Blanca Nous vous présentons un complexe résidentiel moderne en construction composé de 250 appartements à Punta Prima, l'un des quartiers les plus prisés de Torrevieja. Situé à seulement 250 mètres de la mer, ce projet offre une occasion unique de vivre près de la plage avec tout le confort d'un complexe privé.

Appartements de 2 et 3 chambres avec de grandes terrasses Les appartements sont disponibles en configurations de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, tous avec cuisine américaine intégrée au salon, ce qui maximise la sensation d'espace et de lumière naturelle. Les logements du rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé, les étages intermédiaires offrent de grandes terrasses et les penthouses disposent d'un solarium pour profiter du soleil toute l'année.

Chaque logement comprend une place de parking et un débarras, garantissant ainsi confort et espace de rangement supplémentaire.

Espaces communs pour toute la famille Le résidentiel a été conçu pour offrir une qualité de vie exceptionnelle. Parmi ses espaces communs, on trouve trois piscines (dont une chauffée), une salle de sport avec jacuzzi, un court de paddle, un terrain de pétanque et des jardins paysagers. Les plus petits disposent de leur propre piscine et d'une aire de jeux conçue pour leur divertissement en toute sécurité.

Finitions de haute qualité et efficacité énergétique Menuiserie extérieure en PVC avec rupture de pont thermique Double vitrage et volets roulants motorisés dans les chambres Cuisine équipée avec appareils électroménagers inclus Salles de bains équipées d'une paroi, d'un meuble, d'un miroir et du chauffage au sol Système de climatisation par pompe à chaleur aérothermique Porte d'entrée blindée Parking pour vélos

Emplacement stratégique à proximité des services Punta Prima est située à seulement 5 km du centre de Torrevieja et dispose d'excellentes infrastructures capitaires, éducatives et de transport. L'aéroport international d'Alicante est à

 3 chambres

 2 salles de bains

 87m<sup>2</sup> Taille de construction

 42m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine