

## 3 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

630.000€

Superbe villa avec piscine privée, garage et vastes espaces de vie – Quartier de l'hôpital de Torrevieja Cette magnifique villa de 256 m<sup>2</sup> représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison spacieuse et indépendante, dotée de toutes les commodités, dans un emplacement stratégique et calme, à seulement 3 minutes de l'hôpital de Torrevieja et à 10 minutes de la mer. Agencement et espaces intérieurs : La propriété est répartie sur deux étages et dispose de trois chambres spacieuses, chacune pouvant accueillir un lit double, des armoires et des rangements. La chambre principale peut parfaitement être transformée en suite grâce à son espace et à la proximité de l'une des trois salles de bain complètes de la maison. La villa dispose de trois salles de bain au total, toutes équipées de douches ou de baignoires, idéales pour un usage quotidien et pour recevoir confortablement des invités. Les espaces communs comprennent deux salons : l'un conçu comme un coin salon ou une salle de télévision, et l'autre, un salon-salle à manger spacieux et lumineux, idéal pour les réunions de famille, les repas et les célébrations. La cuisine indépendante, fonctionnelle et entièrement équipée, offre une intimité et un confort absolu pour cuisiner. De plus, la maison est équipée de la climatisation dans toutes les pièces, garantissant une atmosphère agréable toute l'année, quelle que soit la saison. Extérieur : Piscine, garage et intimité À l'extérieur, la villa dispose d'une piscine privée, idéale pour profiter des beaux jours sans quitter la maison, avec un espace pour chaises longues, parasols ou un coin repas extérieur. Elle dispose également d'un garage privé, offrant confort et sécurité pour un ou plusieurs véhicules. Situation privilégiée : La propriété est située dans un quartier résidentiel prisé, à proximité immédiate de l'hôpital de Torrevieja et bénéficie d'excellentes connexions avec les principaux axes routiers. Les plages côtières sont à seulement 10 minutes en voiture, et tous les services (supermarchés, écoles, centres commerciaux, transports en commun) sont accessibles à pied. Résumé des caractéristiques : 256 m<sup>2</sup> construits 3 chambres doubles 3 salles de bain complètes 2 salons (dont un salon-salle à manger) Cuisine indépendante entièrement équipée Climatisation dans toutes les pièces Piscine privée Garage Excellent emplacement, près de l'hôpital et de la mer Une maison idéale aussi bien comme résidence principale pour les familles recherchant espace, tranquillité et proximité des services, que pour

 3 chambres

 3 salles de bains

 256m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine