



4 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

495.000€

Cette belle villa orientée au sud-ouest est située dans un emplacement très privé, dans une rue calme en impasse près du village d'Orba. La propriété dispose d'un garage pour 1 voiture ainsi que de stationnement extérieur pour 2 ou 3 voitures supplémentaires. Il s'agit d'une belle maison familiale entièrement rénovée, qui se compose au rez-de-chaussée d'un grand hall d'entrée, de 3 chambres doubles avec 1 salle de bain et d'une pièce actuellement utilisée comme salle de sport, qui dispose également d'un sauna infrarouge, mais qui pourrait être convertie si nécessaire en une chambre supplémentaire. Un escalier intérieur mène à l'étage principal, qui se compose d'une chambre principale avec salle de bain avec douche, d'une grande cuisine entièrement équipée avec salle à manger séparée et buanderie, d'un salon et d'une grande naya vitrée. Elle donne accès à une terrasse extérieure couverte en bois avec une vue magnifique sur la vallée d'Orba. La zone sous cette terrasse en bois est utilisée comme salle à manger extérieure et en face se trouve la piscine avec une grande terrasse. Cet espace est entièrement privé et parfait pour profiter de dîners en plein air lors des chaudes nuits d'été. Parmi les autres extras, on trouve le chauffage central au gaz et la climatisation chaud/froid dans le salon, la cuisine et la chambre principale. La capacité électrique est supérieure à la normale avec un système pour améliorer son efficacité. Il y a également un poêle à pellets dans le salon et l'approvisionnement en eau est équipé de filtres et d'un grand système de décalcification. Il s'agit d'une propriété vraiment magnifique avec une orientation sud-ouest idéale. Son emplacement est parfait pour quiconque recherchant un haut niveau de confidentialité. Les bars et restaurants locaux se trouvent à moins de 10 minutes à pied et le centre d'Orba à seulement 1 km. C'est une propriété qui mérite d'être visitée pour être pleinement appréciée.

 4 chambres
 1.050m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine

 210m² Taille de construction