

## 2 chambre Villa à vendre dans Punta Prima, Alicante

204.900€

Découvrez cette charmante maison d'angle située dans le prestigieux complexe résidentiel La Campana, à Punta Prima (Orihuela Costa) &mdash; un quartier côtier très prisé pour sa proximité avec de magnifiques plages, une grande variété de restaurants, bars, supermarchés et un excellent réseau de transports. Punta Prima est particulièrement appréciée pour son style de vie méditerranéen détendu et sa proximité avec Torrevieja et La Zenia.

Cette propriété dispose d'un grand jardin d'angle, idéal pour profiter de l'extérieur, avec parking privé et débarras. À l'avant, un porche couvert vous accueille pour savourer le petit-déjeuner, un café l'après-midi ou un dîner en plein air.

À l'intérieur, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux et spacieux, ainsi qu'une cuisine américaine entièrement équipée avec bar à petit-déjeuner. Un WC invité se trouve également au rez-de-chaussée.

Au premier étage se trouvent deux chambres &mdash; dont une avec climatisation et accès à un balcon privé avec vue dégagée &mdash; et une salle de bain complète avec douche à l'italienne. Le deuxième étage offre un grand solarium privé avec vue lointaine sur la mer et un débarras supplémentaire, idéal pour les meubles de jardin.

Le bien fait partie d'un complexe résidentiel bien entretenu avec piscine communautaire et espaces verts. Il est situé à quelques minutes à pied des supermarchés, commerces, restaurants et tous les services essentiels. La plage de Punta Prima se trouve à 5 minutes en voiture ou à environ 15 minutes à pied en traversant la passerelle piétonne.

La maison est vendue entièrement meublée et équipée, à l'exception des effets personnels.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre la Méditerranée dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Orihuela Costa. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

 2 chambres

 2 salles de bains

 86m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine