

## 4 chambre Villa à vendre dans Murcia, Murcia

650.000€

Impressionnante maison familiale à vendre à Altorreal, Murcie - Spacieuse, élégante et pleine de caractère

Découvrez cette spectaculaire villa individuelle située à Alto Real, l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Murcie. À quelques minutes de la ville, ce quartier exclusif offre des services de premier ordre, des écoles, des supermarchés, d'excellentes liaisons de transport et se trouve à proximité d'un prestigieux club de golf - ce qui en fait un lieu idéal pour une vie de famille ou une relocalisation de luxe.

Construite il y a environ 20 ans avec des matériaux de qualité exceptionnelle et une conception architecturale intemporelle, cette maison allie confort, caractère et fonctionnalité sur ses trois niveaux spacieux.

### \*Rez-de-chaussée\*

En entrant, vous êtes accueilli par un hall d'entrée spacieux avec un bel escalier menant à l'étage supérieur et au sous-sol. Ce niveau comprend un grand bureau (qui pourrait également servir de chambre d'amis), un WC de service, une buanderie et une superbe cuisine ouverte avec espace repas. Depuis la cuisine, vous accédez à l'impressionnant salon à deux niveaux, avec des plafonds vertigineux, des fenêtres surdimensionnées et une magnifique cheminée en briques qui apporte chaleur et élégance. De grandes portes vitrées s'ouvrent directement sur le jardin et la piscine, inondant l'espace de lumière naturelle.

### \*Étage supérieur\*

À l'étage, un généreux palier mène à quatre grandes chambres et trois salles de bains. Toutes les chambres comprennent des armoires de plain-pied. Deux chambres partagent une salle de bains, une autre dispose d'une salle de bains attenante, et la suite parentale dispose d'une salle de bains privée et d'une petite terrasse avec vue. Deux des

 Voir la visite vidéo  
 575m<sup>2</sup> Taille de construction

 4 chambres  
 891m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine