

3 chambre Villa à vendre dans Calabardina, Murcia

1.258.080€

Grupo Platinum Estates présente : une somptueuse villa de luxe avec spa privé à Calabardina

Située à quelques pas de la plage, dans le charmant village de Calabardina, cette villa indépendante impressionnante repose sur un terrain privé de 1 425 m² et offre 484 m² construits, conçus pour offrir confort, style et intimité.

Répartie sur deux niveaux, la maison comprend 3 grandes chambres et 3 salles de bains élégantes. Au rez-de-chaussée : un salon-salle à manger lumineux avec cheminée, une cuisine moderne entièrement équipée, une chambre d'amis et un accès à un patio accueillant avec cuisine extérieure. À l'étage, la suite principale dispose d'une salle de bain privative et d'un dressing ; la seconde chambre bénéficie également d'un dressing et d'une salle de bain indépendante. Les deux chambres donnent sur une grande terrasse avec vue sur le jardin et les montagnes.

L'un des grands atouts de cette propriété est le bâtiment annexe de 300 m² abritant un spa privé avec piscine intérieure chauffée, jacuzzi, hammam, salle de bain complète et deuxième cuisine. Le toit rétractable permet d'en profiter toute l'année.

Autres points forts : garage souterrain pour 4 véhicules, sols en marbre, portes en chêne, fenêtres PVC double vitrage avec moustiquaires, placards intégrés, pelouse naturelle, barbecue et plusieurs débarras.

Calabardina est un village côtier paisible appartenant à la commune d'Águilas, apprécié pour son climat doux toute l'année, sa nature et son ambiance détendue. Plages, commerces et sentiers sont accessibles à pied.

Très proche d'Águilas, une ville côtière dynamique de la Costa Cálida qui offre toutes les commodités essentielles.

 3 chambres

 3 salles de bains

 584m² Taille de construction

 1.424m² Taille de la parcelle

 Piscine