

Terrain à vendre dans Alameda, Málaga

850.000€

Il s'agit d'une propriété de 447 100 m² qui s'étend sur une plaine où seules quelques petites élévations rompent l'horizontalité d'un paysage où l'olivier abonde, territoire proche des campagnes de Cordoue et Séville. Elle se trouve dans la commune d'Alameda, à 3 km du centre urbain. Alameda est à 73 km de la province de Malaga au nord de la région d'Antequera.

ÉQUIPEMENT DE LA PROPRIÉTÉ : 3 puits de 100 mètres de profondeur et 2 d'eaux superficielles de niveau variable.

Culture approximative de 5000 oliviers et 1200 amandiers.

Hangar à outils de 50 m² (avec possibilité de construction unitaire d'environ 1000 m²).

Autorisation de 20 hectares d'irrigation légalisée.

Bassin de collecte des eaux de 2 500 m³, remplissage possible par forage à 20 m ou par eaux pluviales.

10 panneaux photovoltaïques pour alimenter une pompe de 2 CV pour le pompage de l'eau.

Raccordement de l'installation d'irrigation connecté aux puits existants.

Raccordement de l'installation d'eau potable jusqu'au bâtiment (3 km/l).

Pas d'assainissement, 1,5 km jusqu'au réseau principal.

Certification écologique en vigueur.

Transformateur et ligne électrique jusqu'au hangar à outils.

Taxe foncière de chaque parcelle à jour.

Consultez pour plus d'informations.

 0 chambres

 0 salles de bains

 497.100m² Taille de la parcelle