



5 chambre Auberge à vendre dans Orba, Alicante

345.000€

Découvrez le charme de cette maison de ville unique, réalisée avec un goût exceptionnel et des matériaux rustiques provenant de la région et d'Afrique. De son dallage en terre cuite fabriqué à la main à sa superbe façade ornée de briques d'argile apparentes, chaque détail respire le caractère et la qualité. Répartie sur trois étages, cette propriété dispose d'un rez-de-chaussée avec une pittoresque porte d'entrée en bois ancien menant à un spacieux salon-salle à manger avec une cheminée spectaculaire. La cuisine entièrement équipée, la buanderie, le coin repas avec cheminée à bois, une chambre et une salle de bain avec douche complètent ce niveau. Sortez pour découvrir un charmant patio orné de plantes, d'arbres fruitiers et d'un beau puits. Au fond du patio, un bâtiment séparé sert de cuisine d'été et de débarras. Montez l'escalier intérieur orné d'une belle rampe en bois importée du Maroc pour accéder au premier étage, qui comprend quatre chambres doubles, chacune avec son propre balcon et ses armoires encastrées en bois massif. De plus, il y a une grande salle de bain avec un double lavabo et une salle de douche séparée, ainsi qu'un dressing central avec trois grands placards. Le deuxième étage offre une spacieuse pièce ouverte, une buanderie et une terrasse offrant une vue imprenable sur les montagnes et la charmante ville d'Orba. Avec son potentiel considérable, cette propriété pourrait servir de résidence privée ou être transformée en maison d'hébergement rural. Il y a même de la place pour créer deux chambres supplémentaires au deuxième étage. Idéalement située dans une rue tranquille mais proche du centre d'Orba et de toutes les commodités, y compris les restaurants, les bars, les pharmacies et les banques, cette propriété offre commodité et sérénité. De plus, elle se trouve à seulement 15-20 minutes en voiture des plages de Dénia et à une courte distance d'Ondara, qui abrite l'un des plus grands centres commerciaux de la région, avec un accès facile à l'AP-7 reliant directement les villes d'Alicante et de Valence. Orba est une ville populaire avec une communauté locale dynamique et de nombreux habitants britanniques, allemands et néerlandais. Elle est célèbre pour son école alternative, Ojo de Agua, qui a récemment annoncé sa fermeture. Cependant, il existe encore de nombreux petits projets d'écoles de style forestier à quelques minutes en voiture de cette maison. Pour planifier une visite ou pour avoir des réponses à toutes vos questions, n'hésitez pas à nous

 5 chambres

 3 salles de bains

 300m² Taille de construction

