

## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

690.000€

Villa Style Ibiza - le prix comprend le terrain, la construction de la villa de 160 m2, une piscine de 32 m2 avec 20 m2 de terrasse communicante.

Ce projet est de plain-pied avec des vues spectaculaires sur le littoral de Denia et les plages de Las Marinas et du château de Denia. Également avec des vues spectaculaires sur les chaînes de montagnes de Montgo et Segaria. Situation idyllique - sans route de passage.

Le terrain face à la mer se trouve sur le Monte Solana, juste à l'extérieur de la ville animée de Pedreguer. Terrain 259.

A 10 minutes de Denia ou Javea et des plages de Las Marinas. Accès facile à l'AP7 et à équidistance des aéroports d'Alicante et de Valence - à seulement 1 heure.

Le prix comprend :

Terrain

Construction

Piscine de 32 m2

Terrasses communicantes de 20 m2

Pré-installation de climatisation gainable

Pré-installation de chauffage de piscine

Cuisine (hors électroménagers)

Appareils sanitaires

 3 chambres

 900m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 160m<sup>2</sup> Taille de construction