

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Humilladero, Málaga 172.000€

Nichée au cœur de la ville animée d'Humilladero, cette charmante maison de ville de 3 chambres bénéficie d'un emplacement central privilégié, à quelques pas des commerces, bars, restaurants et commodités essentielles, dont la piscine municipale et les installations sportives. À l'avant, vous trouverez un accès privé à un spacieux garage avec porte automatique. Après avoir franchi l'entrée principale, un couloir central vous accueille, menant à une salle de douche pratique au rez-de-chaussée, à un accès au garage intérieur et à un salon-salle à manger joliment aménagé. Cet espace de vie lumineux est doté de portes-fenêtres s'ouvrant sur un charmant patio privé, idéal pour se détendre ou recevoir. Le salon s'ouvre naturellement sur une cuisine bien équipée avec de nombreux rangements et un cellier séparé. Une porte supplémentaire depuis la cuisine mène à une buanderie avec lave-linge, chaudière et accès direct au patio. Ce dernier est entièrement carrelé, décoré avec goût et dispose d'une cuisine d'été et d'espaces de rangement supplémentaires. À l'étage, le premier étage comprend trois chambres doubles spacieuses, chacune avec placards intégrés, ainsi qu'une salle de bain familiale complète. La chambre orientée vers l'avant s'ouvre sur une terrasse privée, offrant une vue ravissante sur les toits d'Humilladero, capturant le charme de cette ville andalouse populaire.

3 chambres
152m² Taille de la parcelle

2 salles de bains

↑ 143m² Taille de construction