

## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

985.000€

Villa Style Ibiza Extended - le prix comprend le terrain, la construction de la villa de 215 m2, une piscine de 32 m2 avec 20 m2 de terrasse communicante.

Ce projet est de plain-pied sur un terrain avec vue sur la mer avec une vue incroyable sur la montagne et la réserve naturelle de Montgo et sur la marina et le château de Denia.

Vous pouvez vous rendre à pied en ville et aux plages - 15 minutes.

Le terrain est situé à Xicaranda - Santa Lucia - Denia.

En outre, il y aura une aval de la mairie d'environ 20 000 euros qui sera restituée une fois les exigences de la mairie remplies.

Le prix comprend :

Terrain

Construction

Piscine de 32 m2

Terrasses communicantes de 20 m2

Pré-installation de la climatisation canalisée

Pré-installation du chauffage de la piscine

Cuisine (hors appareils électroménagers)

Sanitaires

 3 chambres

 1.176m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 215m<sup>2</sup> Taille de construction