

## 3 chambre Villa à vendre dans Calasparra, Murcia

339.000€

Nous vous proposons cette superbe entièrement équipée et meublée au sein de l'urbanisation Coto Riñales à Calasparra – Murcia. Une villa exceptionnelle construite en 2022 sur une parcelle de 545 m2 dans une zone résidentielle calme et proche de tous les services. Une belle opportunité pour les vacances ou pour y vivre tout au long de l'année...contactez-nous rapidement à [contact@immoalicante.com](mailto:contact@immoalicante.com) Superbe maison de plain-pied à Calasparra Une villa extraordinaire au sein de l'urbanisation Coto Riñales à Calasparra. Construite en 2022, cette maison construite de plain-pied en forme de L permet un accès à la terrasse de piscine depuis toutes les pièces de la maison. La maison dispose de 3 chambres (dont une en suite) 2 salles de bains, une cuisine ouverte sur un grand salon qui donne sur sur énorme terrasse bordant la piscine. Elle est entièrement équipée et à seulement été habitée quelques semaines. Elle est comme neuve!!! De nombreux équipements sont inclus dans la maison comme: Panneaux solaires Piscine de 9,5x4m Douche extérieure Air conditionné dans toutes les pièces Volets électriques dans toutes les chambres Cuisine équipée avec meubles et tous les appareils électroménager Chambres et salon meublés Orientation Sud Un espace pour garer plusieurs voitures à l'intérieur de la parcelle Portail électrique + de nombreuses autres options que vous pouvez découvrir en venant visiter la maison ? demande d'informations/visites CALASPARRA Sa situation géographique et son histoire confèrent un attrait particulier à cette municipalité. Baignée par quatre rivières et deux réservoirs, Calasparra jouit d'une situation privilégiée, ses eaux constituent un attrait pour le voyageur, non seulement pour la richesse de son paysage mais aussi pour la variété des activités qui peuvent y être pratiquées (spéléologie, canyoning...). La descente de la rivière Segura-Cañón de Almadenes traverse une zone naturelle protégée de la forêt riveraine, qui abrite quelques-unes des dernières loutres de la région et une grande variété d'oiseaux aquatiques.

 3 chambres

 2 salles de bains

 118m<sup>2</sup> Taille de construction

 545m<sup>2</sup> Taille de la parcelle