

## 2 chambre Appartement à vendre dans Cartagena, Murcia

309.000€

Découvrez ce spectaculaire penthouse, prêt à emménager, un véritable bijou immobilier situé à quelques pas de la plage, de charmants restaurants et de bars sur la côte espagnole prisée. Cette élégante propriété allie design contemporain et fonctionnalité, offrant deux chambres spacieuses et deux salles de bain complètes dans un cadre lumineux, confortable et élégant. La cuisine ouverte avec îlot central s'ouvre sur un séjour baigné de lumière naturelle.

Profitez d'une terrasse privée et d'un solarium offrant une vue panoramique sur la mer et les montagnes, parfaits pour se détendre sous le soleil méditerranéen. Le penthouse comprend la climatisation, une buanderie séparée, un parking souterrain et un débarras. Entouré de végétation méditerranéenne et de jardins, le complexe dispose de deux piscines communes qui agrémentent l'expérience résidentielle.

Idéale comme résidence secondaire, investissement ou résidence principale, cette propriété dispose également d'un permis de location, garantissant une excellente rentabilité. Vivez le style de vie dont vous avez toujours rêvé. Contactez Nuestra empresa pour organiser une visite privée.

Climat:

Le climat de la Costa Cálida, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie convivial et sain, entouré d'infrastructures sportives et de loisirs, et de villes touristiques dynamiques et cosmopolites réputées pour leurs services de haute qualité, parfois exclusifs et considérés comme véritablement luxueux. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Cálida bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis idéalement relié à toute l'Europe.

Autour:

S'il existe un endroit où le soleil brille toute l'année, c'est bien la région de Murcie. Au climat chaud et aux eaux calmes qui baignent la côte, le bleu cristallin d'un ciel lumineux et pur imprègne chaque jour la vie de ses

 2 chambres

 2 salles de bains

 86m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine