

## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

690.000€

Découvrez un joyau immobilier au cœur de Ciudad Quesada : une villa spectaculaire conçue pour ceux qui apprécient un style de vie exclusif et un confort absolu. Avec 150 m<sup>2</sup> habitables parfaitement répartis sur un vaste terrain de 530 m<sup>2</sup>, cette propriété offre une expérience unique.

Profitez de trois chambres lumineuses, de trois salles de bain complètes et d'un cabinet de toilette supplémentaire, parfaits pour une vie moderne et confortable. La cuisine, équipée d'appareils électroménagers de pointe, s'intègre élégamment à l'environnement grâce à son design aux boiseries naturelles. Son exposition plein sud baigne chaque recoin de lumière naturelle, tandis que le carrelage en porcelaine apporte une touche de sophistication. Ses nombreux équipements comprennent la climatisation centrale, de grands placards intégrés et une salle de sport privée pour votre bien-être quotidien.

Le jardin, parsemé d'arbres fruitiers, offre un cadre idéal pour se détendre en plein air. Plongez dans la piscine privée ou détendez-vous au soleil sur la terrasse ensoleillée exclusive. Située à proximité de tous les services essentiels (centres commerciaux, écoles, hôpitaux, transports en commun, etc.) et entourée de paysages naturels avec des vues dégagées, cette villa est l'équilibre parfait entre intimité, luxe et accessibilité.

Climat :

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie en plein air convivial et sain, caractérisé par des installations sportives et de loisirs, et par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme véritablement luxueux. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute

 3 chambres

 3 salles de bains

 145m<sup>2</sup> Taille de construction

 530m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine