Spain Property Portal

3 chambre Appartement à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

225.000€

Découvrez cet appartement moderne et contemporain situé dans l'un des quartiers les plus prisés de San Pedro del Pinatar , à seulement 3 km des plages de la Mar Menor . Construit en 2018 , ce logement offre une superficie totale de 122 m² (dont 94 m² utiles) et allie fonctionnalité, efficacité et confort dans un cadre idéal pour vivre toute l'année.

L'appartement est divisé en trois chambres très lumineuses , l'une avec salle de bains privative et dressing , et les deux autres avec placards intégrés . Il dispose de deux salles de bains complètes , d'une cuisine moderne avec bar et d'un salon-salle à manger chaleureux bordé d'une grande fenêtre donnant sur une terrasse privée de 10 m² , idéale pour profiter du plein air. Il dispose également d'une buanderie et d'un cellier séparé .

La propriété est équipée de la climatisation et du chauffage par conduits , de parquet , d'un réfrigérateur , d'un lave-vaisselle , d'un four , d'un lave-linge et d'un chauffe-eau de grande capacité . L'immeuble comprend une pompe à chaleur aérothermique , un ascenseur et un espace commun sur le toit avec piscine, solarium et toilettes , le tout conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen. Une place de parking et un débarras au sous-sol sont inclus dans le prix.

L'emplacement est excellent : à quelques pas du centre-ville, entouré de parcs, de services, de commerces et d'accès rapide à l'autoroute . Une propriété prête à emménager , idéale aussi bien comme résidence principale que pour ceux qui recherchent un investissement sur la Costa Cálida .

Climat:

Le climat de la Costa Cálida , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie très sociable et sain ,   en plein air , marqué par des installations sportives et de loisirs , avec   Ville touristique , passionnante et cosmopolite , elle se distingue par ses services de grande qualité , certains exclusifs et considérés comme luxueux . Tous s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 122m² Taille de construction
- Piscine