

## 4 chambre Villa à vendre dans Ibi, Alicante

399.000€

Découvrez cette maison ou chalet indépendant de 400 m<sup>2</sup> construits et 380 m<sup>2</sup> utiles , situé sur un terrain de 3 400 m<sup>2</sup> dans une zone surélevée avec vue panoramique sur la Foia de Castalla et les villages pittoresques de Castalla , Onil et Ibi .&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

De style catalan , avec sa tour centrale singulière, cette propriété allie tradition et élégance. En excellent état et d'occasion , elle est actuellement en cours de rénovation avec des matériaux de haute qualité , notamment une nouvelle enveloppe isolante , le chauffage , les plafonds , les fenêtres et les portes .&#13;&#13;&#13;&#13;&#13; Elle offre 4 chambres et 2 salles de bains entièrement revêtues de marbre , ainsi que de grandes fenêtres offrant une luminosité abondante et une vue imprenable depuis presque toutes les pièces. L'extérieur est un havre de paix, avec deux porches , une terrasse , un balcon , un jardin avant et arrière , une magnifique piscine privée avec un coin salon meublé et une belle forêt privée .&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

De plus, il dispose d'une place de parking incluse , d'un débarras et d'un environnement idéal pour ceux qui apprécient l'intimité , la nature et l'espace .&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

Climat:&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par des installations sportives et de loisirs , et par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

Autour:&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

 4 chambres

 2 salles de bains

 400m<sup>2</sup> Taille de construction

 3.400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine