

4 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

745.000€



Cette jolie maison unifamiliale individuelle est présentée, située sur un grand terrain de 800 m² dans le très convoité développement Torreta Florida , l'un des quartiers les plus calmes et les plus établis de

Torrevieja.

La maison principale comprend un spacieux salon - salle à manger , ainsi qu'une cuisine américaine entièrement équipée avec lave-vaisselle , four , plaque à induction Siemens et grand réfrigérateur . La cuisine donne directement sur une grande terrasse de 150 m² , idéale pour profiter du climat méditerranéen et du plein air.

Il dispose de quatre chambres et de deux salles de bain complètes , toutes équipées de climatisation , assurant un environnement confortable à tout moment de l'année.

À l'arrière du terrain se trouve un cottage indépendant de 63 m² , actuellement utilisé comme entrepôt , mais abritant auparavant un salon-salle à manger , une cuisine , une chambre et une salle de bain complète . Cet espace offre un fort potentiel en tant que maison d'hôtes , bureau ou appartement indépendant .

À l'extérieur, vous trouverez deux grandes terrasses , une piscine privée de 10 x 4,5 mètres , un jacuzzi et une douche extérieure chaude . Vous trouverez également une véranda couverte , idéale pour protéger votre voiture du soleil.

La propriété dispose d'un système d'énergie solaire avec 30 panneaux solaires et une batterie de 15 kWh , permettant une facture d'électricité de 0 € grâce à l'autoconsommation.

Une maison qui allie confort , espace et efficacité énergétique , parfaite comme résidence permanente ou comme maison de vacances dans un excellent emplacement.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie en plein air

 4 chambres

 2 salles de bains

 195m² Taille de construction

 800m² Taille de la parcelle

 Piscine