

## 3 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

268.000€

Nous vous présentons ce spectaculaire appartement situé en front de mer sur la prestigieuse avenue Doctor Mariano Ruiz Cánovas, au numéro 5 , à Torrevieja . Un emplacement privilégié où la mer est reine, avec la plage à deux pas et une vue panoramique sur la Méditerranée à admirer dès votre arrivée.&#13;&#13;&#13;&#13;

Situé au quatrième étage avec ascenseur , cet appartement offre un style de vie décontracté et raffiné. Il dispose de trois chambres spacieuses , idéales pour une famille ou pour ceux qui recherchent un espace supplémentaire pour recevoir des invités ou un bureau. Ses deux salles de bain complètes, au design fonctionnel et contemporain, offrent un confort optimal au quotidien.&#13;&#13;&#13;&#13;

Le cœur de la maison est sans conteste son grand salon-salle à manger , un espace ouvert et lumineux doté de baies vitrées donnant directement sur la mer , créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. La cuisine ouverte , moderne et entièrement équipée, vous permettra de partager des moments conviviaux tout en profitant de la vue et de la brise marine.&#13;&#13;&#13;&#13;

Pour compléter ce bien, une place de parking privée est incluse, un véritable atout dans ce quartier recherché. Cette maison est idéale comme résidence principale ou pour ceux qui recherchent une résidence secondaire dans un cadre privilégié , où le bruit de la mer rythme chaque jour.&#13;&#13;&#13;&#13;

Climat: &#amp;#nbsp;&#amp;#13;&#amp;#13;&#13;&#13;

Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par des installations sportives et de loisirs, et par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme véritablement luxueux. Toutes s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

&#amp;#nbsp;&#amp;#13;&#amp;#13;&#13;&#13;

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la

 3 chambres

 2 salles de bains

 110m<sup>2</sup> Taille de construction