

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

359.900€

Cette charmante maison de ville d'angle est une opportunité parfaite pour profiter de la vie dans un emplacement privilégié. Répartie sur deux étages, la maison offre confort et espace dans un agencement pratique. Au rez-de-chaussée, il y a un séjour lumineux avec une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bain et un débarras. L'étage supérieur comprend une spacieuse chambre principale avec vue partielle sur la mer, une salle de bain supplémentaire et un balcon confortable, idéal pour profiter de la brise marine.&#13;&#13;&#13;&#13;

La maison est entièrement meublée et prête à emménager. Elle dispose également d'un grand jardin privé et d'une place de parking. Située dans une résidence fermée, les résidents peuvent profiter d'une piscine commune et de la tranquillité des environs.&#13;&#13;&#13;&#13;

L'emplacement est excellent, avec toutes les commodités essentielles à distance de marche, y compris des restaurants, des bars et un supermarché. Les extras comprennent la climatisation, des armoires encastrées et un aménagement fonctionnel qui maximise le confort et la praticité.&#13;&#13;&#13;&#13;

Cette maison allie confort, style et un emplacement imbattable, idéale aussi bien pour vivre toute l'année que pour des escapades relaxantes.&#13;&#13;&#13;&#13;

Climat:&#13;&#13;&#13;&#13;

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie très convivial et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs complètes, avec des villes touristiques, passionnantes et cosmopolites, qui se distinguent par la prestation de services de première classe, certains d'entre eux exclusifs, considérés comme un véritable luxe. Tous s'adressent à une clientèle exigeante, qui recherche la qualité et la proximité.&#13;&#13;&#13;&#13;

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis n'importe quel point de la province.&#13;&#13;&#13;&#13;

 3 chambres

 2 salles de bains

 95m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine