



## 4 chambre Appartement à vendre dans Santa Pola, Alicante

398.000€

Cet impressionnant appartement de 4 chambres, avec une grande terrasse, est pratiquement en première ligne de la Playa de las Calas et du Paseo Santiago Bernabéu. D'une superficie d'environ 150 m<sup>2</sup>, il se distingue par sa grande terrasse qui entoure la façade et une partie des côtés du bâtiment, vous permettant de profiter de la vue sur la mer depuis n'importe quelle fenêtre de la maison.

La disposition comprend quatre chambres, dont deux avec placards intégrés, et toutes offrent une vue sur la mer. Les deux salles de bains sont spacieuses et disposent d'une baignoire. La cuisine est grande et dispose d'une galerie, d'où vous pourrez également apprécier le paysage marin. Le salon est spacieux, vous permettant de créer deux environnements, et dispose de la climatisation et d'une pompe à chaleur, ce qui en fait un espace confortable toute l'année.

La terrasse, qui s'étend sur trois côtés du bâtiment, est parfaite pour profiter de la vue panoramique. De plus, la propriété comprend un parking individuel fermé, équipé d'une douche et de prises pour laver un jet ski. Les espaces communs sont aménagés en espaces verts, créant une atmosphère de tranquillité et de confort.

Cet appartement offre de nombreuses possibilités grâce à sa taille, idéal comme résidence permanente, résidence d'été ou investissement. L'emplacement est imbattable, entouré de toutes sortes de services et bien desservi par les transports. La promenade, qui s'étend le long de la côte, relie le centre-ville d'un côté et la plage de Varadero à quelques mètres de l'autre. Depuis le salon et la chambre principale, vous pourrez profiter de la vue sur l'île de Tabarca et des levers de soleil spectaculaires sur la mer.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie très convivial et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs, avec des villes touristiques, passionnantes et cosmopolites, qui se distinguent par la prestation de services de première classe, certains d'entre eux exclusifs.

 4 chambres

 2 salles de bains

 150m<sup>2</sup> Taille de construction