



3 chambre Villa à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

595.000€

Cette magnifique villa individuelle, située dans un domaine paisible de 3 996 m², offre l'équilibre parfait entre espace, confort et intimité. Avec 167 m² construits sur un seul niveau, cette maison individuelle a été récemment rénovée, en restaurant ses matériaux d'origine et en la modernisant pour un style de vie moderne. Elle est prête à emménager sans avoir besoin de rénovations.

La villa dispose de 3 grandes chambres, d'un salon spacieux idéal pour les réunions de famille et d'une salle de bain avec accès direct depuis l'intérieur de la maison. Elle comprend également un patio pratique avec une buanderie et un garde-manger, ce qui ajoute de la fonctionnalité à la maison.

La propriété se distingue par son grand espace extérieur. Un porche couvert offre un espace parfait pour se détendre ou profiter de repas en plein air. Le jardin dispose d'une piscine privée de forme irrégulière, idéale pour se rafraîchir lors des journées les plus chaudes. De plus, une deuxième salle de bain avec accès extérieur, dans la zone de la piscine, ajoute du confort pour les journées à la piscine et les activités de plein air.

La villa est située dans un environnement paisible, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre et profiter de la nature. Parfaite pour ceux qui recherchent une vie tranquille dans un cadre spacieux et naturel, cette villa est un excellent choix pour une résidence permanente ou pour des escapades de week-end.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie très convivial et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs, avec des villes touristiques, passionnantes et cosmopolites, qui se distinguent par la prestation de services de première classe, certains d'entre eux exclusifs, considérés comme un véritable luxe. Tous s'adressent à une clientèle exigeante, qui recherche la qualité et la proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis avec d'excellentes connexions avec toute

 3 chambres

 2 salles de bains

 167m² Taille de construction

 3.996m² Taille de la parcelle

 Piscine