

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Martos, Jaén

65.000€

Une opportunité exceptionnelle au cœur de la vieille ville de Martos, dans la province de Jaén, en Andalousie, en Espagne. Cette maison de ville magnifiquement rénovée comprend trois appartements indépendants à fort potentiel de revenus, situés dans un quartier très prisé pour la location. Elle se trouve à seulement 2 minutes à pied des commerces, cafés, bars, de la mairie, du commissariat de police et d'un parking public. À l'intérieur, vous trouverez trois appartements d'une chambre, chacun avec sa propre salle de bain attenante et une cuisine équipée ouverte. Idéal pour la location, les locations saisonnières ou pour y vivre en entreprise. La propriété dispose également d'une terrasse sur le toit offrant une vue magnifique sur la ville, idéale pour se détendre ou admirer le coucher du soleil. Le sous-sol, partiellement rénové, comprend un espace extérieur pratique et offre un excellent potentiel pour un quatrième appartement, une buanderie ou un espace de rangement. Ce bien est prêt à emménager et offre un réel potentiel commercial.

 3 chambres  
 55m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 132m<sup>2</sup> Taille de construction