3 chambre Appartement à vendre dans San Roque, Cádiz

537.000€

Résidence exclusive de construction neuve à La Alcaidesa avec vue sur la mer et le golfMaisons modernes dans un emplacement privilégié sur la Costa del SolDécouvrez ce nouveau complexe résidentiel à La Alcaidesa, un endroit calme et pittoresque au bord de la mer Méditerranée. Cette promotion exclusive propose 144 logements neufs de 2 et 3 chambres, tous avec place de parking et débarras inclus. Situé en première ligne du prestigieux golf Alcaidesa et à seulement 1,5 km de la plage, ce complexe résidentiel allie nature, mer et style de vie contemporain dans un environnement totalement privé.Design élégant, confort moderne et vues dégagéesLes logements ont été conçus pour maximiser le confort et l'efficacité énergétique, avec une orientation sud qui offre une lumière naturelle abondante et des vues spectaculaires sur la mer depuis les étages supérieurs. Toutes les propriétés comprennent une cuisine meublée et équipée d'appareils électroménagers, une porte d'entrée blindée, la climatisation par conduits et une classification énergétique AA qui garantit une économie d'énergie élevée et le respect de l'environnement.Des espaces communs qui améliorent votre style de vieCe complexe a été conçu pour offrir bien plus qu'un simple logement. Ses vastes espaces communs comprennent :Piscine communautaire avec système de chloration au selJardins avec végétation indigène et sentiers naturelsSalle de sport entièrement équipée et espace de méditation en plein airSpa, salon communautaire avec espace de coworkingTerrain de beach-volley et aire de jeux pour le divertissement de toute la familleEnvironnement naturel et accès aux services essentielsSitué dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa del Sol, La Alcaidesa offre un environnement naturel incomparable et d'excellentes connexions :Plage de La Alcaidesa : 1,5 kmGolf Alcaidesa : 1 kmGibraltar : 17 kmSotogrande : 10 kmAéroport de Gibraltar : 22 kmAéroport de Malaga-Costa del Sol : 115 kmPort de plaisance de Sotogrande : 12 kmCentre commercial à La Línea de la Concepción : 15 kmRéalisez la maison de vos rêves à La AlcaidesaVivez entouré par la nature, le golf et la mer dans une communauté privée avec tous les services. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite de ce résidentiel exceptionnel à La Alcaidesa.

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- Piscine