



5 chambre Villa à vendre dans Ecija, Sevilla

775.000€

Si vous cherchez à investir dans une propriété de caractère en plein cœur d'Écija, voici votre opportunité. Nous mettons en vente une maison de trois étages à rénover, à seulement quelques mètres de l'emblématique Plaza de España, l'un des lieux les plus animés et visités de la ville.

Caractéristiques principales :

- Surface répartie sur 3 étages
- Plusieurs pièces à redistribuer selon vos besoins
- Patio andalou central
- Terrasse avec vue sur le centre historique

???? Emplacement Idéal :

Située juste à côté de la Plaza de España d'Écija, également connue sous le nom de El Salón, cœur social, culturel et touristique de la ville. Entourée de palais baroques, d'églises, de musées et de restaurants traditionnels.

???? Idéal pour Investisseurs :

Grâce à son emplacement et à sa structure, ce bien est idéal pour un projet hôtelier, une maison d'hôtes ou un immeuble d'appartements touristiques. Écija connaît une demande croissante pour des hébergements touristiques de qualité et cette propriété offre toutes les conditions pour profiter de ce marché après une rénovation complète.

???? Potentiel Commercial :

Le tourisme culturel, patrimonial et intérieur à Écija — surnommée la ville des tours — ne cesse de croître, faisant de ce type de biens une véritable opportunité pour les investisseurs recherchant un bon rendement dans le secteur.

 5 chambres

 3 salles de bains

 537m² Taille de construction

 191m² Taille de la parcelle