

## Appartement à vendre dans Algorfa, Alicante

195.700€

Algorfa – Appartement en revente dans une résidence moderne avec solarium privé, piscine et vue Appartement en revente situé dans un complexe résidentiel récent à Algorfa. Acheté sur plan par un particulier, ce bien n'a jamais été habité. Il est actuellement revendu par son premier propriétaire, les finitions étant encore en cours, offrant une opportunité quasi neuve, avec une livraison prévue pour septembre 2025. Situé au 2ème et dernier étage, avec accès par ascenseur, l'appartement comprend : Un hall d'entrée menant à 2 chambres avec placards intégrés 2 salles de bains entièrement équipées avec douches Un séjour-salle à manger lumineux avec une cuisine ouverte aux finitions imitation bois, équipée d'un lave-vaisselle, d'une plaque vitrocéramique, d'une hotte aspirante, d'un micro-ondes, d'un four et d'un réfrigérateur Une buanderie Un balcon avec vue dégagée sur les environs et les montagnes, accessible par des portes coulissantes en verre Sur le toit, profitez d'un solarium privatif de 32 m<sup>2</sup>, idéal pour bronzer, dîner ou se détendre. Au sous-sol : Une place de parking privée sécurisée Un débarras (trastero) Tous deux accessibles par ascenseur Les équipements communs comprennent : Une piscine sur le toit Une salle de fitness Certificat énergétique attendu : A Spécifications (rapport qualité) disponibles sur demande À propos d'Algorfa Algorfa est une charmante ville espagnole située au sud de la Costa Blanca, près de Guardamar del Segura et de Torre Vieja. Entourée de vergers d'agrumes et de collines vallonnées, elle offre un cadre paisible et authentique, ensoleillé presque toute l'année. À seulement 35 minutes de l'aéroport d'Alicante, Algorfa allie nature, marchés locaux, art de vivre méditerranéen et le prestigieux La Finca Golf Resort. C'est un lieu idéal pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif sûr.

 0 chambres

 0 salles de bains