



## 3 chambre Villa à vendre dans Polop, Alicante

295.000€

Charmante villa individuelle avec piscine communautaire à Polop.

La villa est répartie sur deux étages et se compose de 3 chambres et 2 salles de bains. Au rez-de-chaussée, on trouve deux chambres, une salle de bains, un salon avec cheminée et une cuisine ouverte qui s'étend jusqu'à la terrasse vitrée. À l'étage, se trouve la chambre principale avec salle de bains privative et une terrasse privée.

La maison est équipée de panneaux solaires (8 unités), d'un système d'alarme, de la climatisation dans le salon et deux des chambres, ainsi que d'une porte d'entrée sécurisée.

**Extérieur** La villa dispose d'un charmant jardin et d'une terrasse vitrée à l'avant. Dans le jardin avant, il y a également une zone de stationnement couverte, actuellement utilisée comme espace salon. Sur le côté de la maison, se trouve un débarras. Une autre terrasse vitrée se trouve dans le jardin arrière. Dans cette partie du jardin, on trouve également une douche extérieure et de l'espace pour un autre coin salon. À l'étage, il y a une terrasse avec vue sur la mer.

La villa fait partie d'une communauté, et juste à côté de la maison se trouve une belle piscine commune avec espace de détente.

 3 chambres  
 242m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 84m<sup>2</sup> Taille de construction