

10 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

675.000€

Découvrez la propriété de vos rêves : un manoir historique aux possibilités infinies Vous recherchez une opportunité d'investissement unique alliant histoire, luxe et potentiel d'activité florissante ? Ne cherchez plus ! Cette magnifique demeure, datant de 1704 , est bien plus qu'une simple demeure : c'est un véritable joyau historique offrant de nombreuses possibilités. La propriété comprend : Manoir historique Ancienne forteresse durant la guerre de Succession d'Espagne, cette magnifique propriété abrite une maison principale d'une superficie impressionnante de 696 m². Imaginez-vous vous réveiller dans une demeure qui a résisté à l'épreuve du temps, où chaque recoin raconte une histoire de résilience et d'héritage. Dotée de 6 chambres (avec possibilité d'agrandissement supplémentaire), d'une salle de bain, d'un WC, d'une cuisine, de 2 salons, chacun avec cheminée, d'une cuisine. Grand espace et atmosphère unique. Des espaces polyvalents pour votre vision Cette propriété est dotée de plusieurs dépendances, dont : Trois gîtes rustiques (55, 91 et 170 m²) en bon état, chacun avec sa propre citerne. Un loft industriel modulable de 65 m². Trois grottes habitables des XIXe et XXe siècles. Un abri de berger, ajoutant au charme et à la polyvalence de ce domaine. Une entreprise agricole florissante La propriété n'est pas seulement une « vieille maison luxueuse », c'est une exploitation agricole en activité ! 39 hectares de vignes, 15 hectares d'oliviers et 4 hectares d'amandiers , tous en pleine production. 25 hectares de terres en jachère. D'immenses étendues de forêts, de garrigues et de pâturages en font un cadre idéal pour l'agriculture durable ou l'agrotourisme. Une réserve de chasse autorisée. Deux tracteurs et deux remorques pour soutenir l'entretien du terrain. Emplacement et prix de premier choix Située à 12 km du centre-ville animé de Yecla, à 5 km de la route principale et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante et des plages méditerranéennes , cette demeure allie à la perfection tranquillité rurale et accessibilité. Profitez du calme de la campagne tout en étant proche de toutes les commodités. Tout cela est à votre portée pour la somme incroyable de 675 000 €. Ce n'est pas seulement une propriété ; c'est un investissement pour votre avenir, l'occasion de créer une maison de campagne, une auberge de charme ou tout ce que vous désirez. Ne manquez pas cette occasion unique de posséder un morceau d'histoire et de créer le style de vie de vos rêves. Contactez nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et explorer

 10+ chambres

 1 salle de bains

 1.077m² Taille de construction

 3.210.000m² Taille de la parcelle