

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

1.150.000€

Maisons mitoyennes et jumelées neuves à Cabo de las Huertas, Alicante

Maisons haut de gamme dans le meilleur quartier résidentiel d'Alicante

Ce complexe résidentiel exclusif à Cabo de las Huertas, Alicante, propose 14 maisons mitoyennes et jumelées de 4 et 5 chambres, dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville, entre la plage de l'Albufereta et la plage de San Juan. À seulement 300 mètres de la mer, entouré de criques naturelles, de services, d'écoles et de zones commerciales, ce projet allie tranquillité, confort et excellente connectivité avec le centre d'Alicante.

Design moderne avec des espaces fonctionnels

Chaque logement est distribué en sous-sol, certaines unités avec cave, rez-de-chaussée, premier étage et solarium, offrant espace, intimité et multiples ambiances pour la vie quotidienne. De plus, tous les logements disposent d'un jardin privé et d'une option de piscine individuelle.

Les parties communes comprennent une piscine communautaire et des espaces verts, idéaux pour profiter du climat méditerranéen dans un environnement calme et familial.

Finitions de haute qualité et confort énergétique

Les logements ont été conçus avec des matériaux de première qualité et des systèmes qui garantissent l'efficacité énergétique et le confort tout au long de l'année :

Aérothermie individuelle pour l'eau chaude sanitaire

Climatisation par conduits et plancher chauffant dans tout le logement, sauf au sous sol

 4 chambres

 4 salles de bains

 206m<sup>2</sup> Taille de construction

 44m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine