



2 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

749.000€

Idéalement situé au cœur de Nueva Andalucía, à quelques pas de l'emblématique Hard Rock Hotel et à courte distance à pied du glamour de Puerto Banús, ce superbe appartement récemment rénové de 2 chambres et 2 salles de bains offre un équilibre parfait entre luxe moderne et emplacement privilégié. Que vous recherchiez une résidence principale élégante ou un investissement locatif à haut rendement, ce bien exceptionnel répond à toutes les attentes.

Conçu avec une attention minutieuse aux détails, l'appartement séduit par son intérieur contemporain et épuré, rehaussé de fonctionnalités domotiques et de finitions haut de gamme. L'espace de vie décloisonné s'ouvre harmonieusement sur une cuisine haut de gamme entièrement équipée avec électroménagers Miele, créant un lieu raffiné et accueillant, idéal pour recevoir. Des portes discrètement dissimulées et une cheminée au bioéthanol ajoutent une touche de chaleur et d'élégance à l'ensemble.

La suite principale spacieuse constitue un véritable cocon, avec un dressing et une salle de bain attenante digne d'un spa. Une deuxième chambre double et une seconde salle de bain assurent confort et intimité aux invités ou à la famille.

À l'extérieur, la généreuse terrasse privée invite à la détente ou à des repas en plein air sous le climat méditerranéen tout au long de l'année.

Parmi les prestations supplémentaires : un parking souterrain, un éclairage intelligent, une régulation climatique moderne, et un environnement privilégié entouré de restaurants, de boutiques, de salles de sport, de golfs et de tout ce que Marbella a de meilleur à offrir.

 2 chambres
 Piscine

 2 salles de bains

 105m² Taille de construction